

Referat af generalforsamling 2024

Generalforsamlingen afholdtes i Køjevængets Børnehave torsdag d. 14. marts kl. 19.00

Der deltog i alt 18 beboere, hvoraf 15 var stemmeberettiget.

Velkommen ved formand Kirstina Pedersen.

1. Valg af dirigent

Peter Hansen T26 blev valgt til dirigent.

Peter fastslog af Generalforsamlingen var lovligt indkaldt og gav ordet til formanden.

2. Formandens beretning:

Takkede for et fint år, hvor der som de forrige år har været nogle hyggelige arrangementer

Der har været 1 hushandel på Tjørneengen 3, og vi kan byde velkommen til Terese og Mikkel. For nuværende er T20 til salg.

Mindeord om vor tidligere formand Per Henriksen

Udfordringer med banken omkring deres regler og vores vedtægter.

Grundet banken, har vi ikke igangsat renoveringen af det grønne område, men har i stedet med naboers hjælp ryddet områderne, så udgiften til en anlægsgartner kunne mindskes. Kasper fra T11 har været flittig med motorsaven, og de træer som var stormskadet er blevet fældet. Tak til alle frivillige kræfter.

Der er blevet indhentet tilbud til renovering af det grønne område. Bestyrelsen arbejder videre med disse.

Kloakkerne er i fokus, og netop derfor står vi overfor et større projekt.

Faskinerne på Tjørneengen har svært ved at følge med, når der kommer større regnskyl eller flere regnskyl i træk. Tjørneengen er en kommunal vej, og det er kommunen som skal vedligeholde vores faskiner. Vi har handlet med fremsendelse af billede materiale, men det virker ikke til at vi har 1. prioritet.

Det blev også året, hvor vi igen fik sne – ikke i så store mængder som andre steder i landet, men nok til at snerydderen måtte afsted flere gange. Det er her vigtigt at bemærke, at hver enkel parcel er ansvarlig for at glatføre bekæmpe fortovene ud for matriklerne, da dette ikke er med i vores aftale. Da der ikke er noget fortov på Pileengen, har vi aftalt at der ryddes en del af vejen, således at det er muligt at gå på vejen, også her skal der glatføre bekæmpes.

Ingen kommentarer til beretningen. Beretningen taget til efterretning.

3. Regnskab

Mikkel gennemgik regnskabet. Se dette under "Arkiv" på hjemmesiden.

<https://gf-engbo.dk/Arkiv/>.

Der blev stillet spørgsmål om hvornår kontingentet bliver opkrævet.

Der blev svaret, at der sendes opkrævninger ud i maj måned. Angående måden er der proces om vedtægtsændring i gang.

Regnskabet blev godkendt.

4. Vedtægtsændringer

Formanden redegjorde for baggrunden for ændringerne.

Ændringerne blev vedtaget, men da generalforsamlingen ikke er beslutningsdygtig i forhold til vedtægtsændringer, skal forslagene behandles på en ekstraordinær generalforsamling.

5. Kloakker

Søren uddelte bilag over kloaknettet.

Redegjorde herefter for baggrund og intentioner for renovering af stikledninger.

Ken redegjorde for det økonomiske overslag vedrørende 1. etape

Der var spørgsmål vedrørende den samlede økonomi til kloakrenovering samt til prioriteringen mellem kloakker vs. renovering af rundkørsel.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget, herunder at der kunne bruges op til 300.000 kr.

5. Fastsættelse af ydelser til foreningen

Bestyrelsens forslag om uændret kontingent (incl. Snerydning) på kr. 2.500,00 blev vedtaget.

6. Valg

Næstformand: Ken Verdich T5 – ønsker genvalg

Kasser: Mikkel Schlichting T24 – ønsker genvalg

Suppleant: Charlotte Hansen T26 - ønsker genvalg

Revisor: Jakob Bak Syberg T13 – ønsker valg og kan overtales til genvalg.

Der var ikke nogen modkandidater til ovenstående poster.

Alle blev valgt

Ny bestyrelsen er sammensat således:

Formand: Kirstina Pedersen T18

Næstformand: Ken Verdich T7

Sekretær: Per Bøgh Johansen P8

Kasserer: Mikkel Schlichting T24

Bestyrelsesmedlem: Søren Svendsen P4

Suppleant: Mogens Ejum T15

Suppleant: Charlotte Hansen T26

Revisor: Peter Hansen T26

Revisor: Jakob Bak Syberg T13

7. Eventuelt

Anne (T?) vil gerne stå i spidsen for et arrangement.

Der bliver arbejdet på ny hjemmeside, der bliver informeret via e-mail når den er klar.

Efter mødet blev der serveret en let anretning, og der var god hyggesnak om bordet. Tak for en god aften.



Peter Hansen
Dirigent



Kirstina Pedersen
Formand



Per Bøgh Johansen
Sekretær